

สำนักคูฉบับ



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลเขาขาว
เรื่อง ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราที่จัดเก็บ และรายละเอียดที่จำเป็นในการ
จัดเก็บภาษี ประจำปี ๒๕๖๕

อาศัยอำนาจตามในมาตรา ๓๙ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒
ให้องค์การปกครองส่วนท้องถิ่นประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ
และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีในแต่ละปี ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์การปกครองส่วน
ท้องถิ่นก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕ ทั้งนี้ ตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กำหนดในกฎกระทรวง

ดังนั้น เพื่อปฏิบัติตามพระราชบัญญัตินี้ดังกล่าว องค์การบริหารส่วนตำบลเขาขาว จึง
ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่
จำเป็นในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๕ ตามรายการแนบท้ายประกาศนี้

จึงประกาศมาให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๘ เดือนมกราคม พ.ศ. ๒๕๖๕

(นายสุวิทย์ รัตนพันธ์)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลเขาขาว

ปลัด อบต. วันที่ ๒๘/๑/๖๕
นายปลัด อบต. วันที่
หัวหน้าส่วน วันที่ ๒๘/๑/๖๕
..... วันที่ ๒๘/๑/๖๕

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลงิ้ว อำเภอทุ่งสง จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ดิน	สถานที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน/ตำบล)	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				รายการสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินสุทธิ (ร้อย ละ)				
					ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดินไร่	จำนวนงาน	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)					รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุโครงสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
๑	โฉนด	๙๑	๕๕	ม.๔ ต.เขาขาว	๕	๒	๐	๘๐๐	๒๕๐	๒๐๐,๐๐๐	๑	-	-	-	-	-	-	๕๐	๐	-			
๒	-	-	-	-	๓	-	-	-	-	-	๒	บ้านเดี่ยว	ตึก	๒	๘๐	๑๐๐	๕๔๐,๐๐๐	๒๗	๓๖๓,๕๐๐	๕๐	๐	-	
๓	โฉนด	๑๓๕๕	๑๖๒	ม.๑๑ ต.เขาขาว	๔	๐	๒๕	๒๕	๑,๒๕๐	๓๑,๒๕๐	๓	-	-	-	-	-	-	๐	๓๑,๒๕๐	๐.๓			
๔	-	-	-	-	๒	-	-	-	-	-	๔	บ้านเดี่ยว	ตึก	๒	๑๐๘	๑๐๐	๗๖๘,๐๐๐	๖๖๓,๓๙๐	๑๐	๐	-		
๕	-	-	-	-	๒	-	-	-	-	-	๕	บ้านเดี่ยว	ตึก	๒	๓๒	๑๐๐	๑๙๗,๗๒๐	๑๙๗,๗๒๐	๑๐	๐	-		
๖	โฉนด	๑๙๙๘	๖๔	ม.๑ ต.เขาขาว	๒	๑	๐	๕๐๖	๓๕๐	๑๕๒,๑๐๐	๖	บ้านเดี่ยว	ไม้	๒	๑๖	๑๐๐	๑๙๙,๖๖๐	๑๙๙,๖๖๐	๕๐	๐	-		
๗	โฉนด	๒๔๕๑	๖๓	ม.๑ ต.เขาขาว	๑	๓	๓	๑,๕๙๓	๒๑๐	๓๓๕,๕๓๐	๗	-	-	-	-	-	-	๕๐	๐	-			
๘	โฉนด	๒๔๕๙	๑๑๘	ม.๑ ต.เขาขาว	๕	๑	๐	๕๐๐	๒๘๐	๑๒๖,๐๐๐	๒	บ้านเดี่ยว	ตึก	๒	๕๕	๑๐๐	๓๖๕,๕๐๐	๓๗๑,๕๐๐	๕๐	๐	-		
๙	โฉนด	๔๘๐๗	๑๔๐	ม.๑ ต.เขาขาว	๒	๐	๒๘	๒๘	๑,๒๕๐	๓๕,๐๐๐	๒	บ้านเดี่ยว	ตึก	๒	๑๐๐	๑๐๐	๖๗๕,๒๕๐	๖๗๕,๒๕๐	๕๐	๐	-		
๑๐	โฉนด	๑๑๕๕	๑๓๗	ม.๔ ต.เขาขาว	๑	๖	๐	๒,๔๐๐	๕๕๐	๑,๐๘๐,๐๐๐	๘	-	-	-	-	-	-	๕๐	๐	-			
๑๑	โฉนด	๑๙๙๘	๕๒	ม.๗ ต.เขาขาว	๒	๐	๑๖	๖๐๐	๖๐๐	๑๐๐,๒๐๐	๒	บ้านเดี่ยว	ตึก	๒	๓๓๕	๑๐๐	๙๑๑,๒๕๐	๘๒๒,๒๕๐	๕๐	๐	-		
๑๒	โฉนด	๒๗๒๖	๓๕	ม.๖ ต.เขาขาว	๑	๓๓	๓	๕,๕๓๘	๒๐๐	๑,๑๕๑,๖๐๐	๙	-	-	-	-	-	-	๕๐	๐	-			
๑๓	-	-	-	-	๒	-	-	-	-	-	๑๐	อาคารพาณิชย์	ตึก	๓	๘๖	๑๐๐	๗๑๖,๕๐๐	๓๐๒,๕๐๐	-	๓๐๒,๕๐๐	๐.๓		
๑๔	สปก.	-	๘	ม.๖ ต.เขาขาว	๑	๖	๓๙	๒,๖๓๙	๑๕๐	๓๙๕,๘๕๐	๑๐	-	-	-	-	-	-	๕๐	๐	-			